



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

G.C. n. 563

Riferimenti Archivistici: F 04 - 20240000005

VERBALE DELL'ADUNANZA DEL 10/12/2024

OGGETTO: SERVIZI CIMITERIALI. DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2025

Presidente: Ing. Alessandro Ghinelli

Segretario Generale: Dott. Alfonso Pisacane

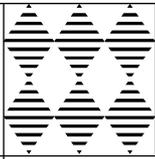
Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla trattazione dell'argomento

Cognome e nome	Carica	Presente
Alessandro Ghinelli	Sindaco	1
Lucia Tanti	Vicesindaco	2
Simone Chierici	Assessore	3
Alessandro Casi	Assessore	4
Monica Manneschi	Assessore	5
Giovanna Carlettini	Assessore	6
Francesca Lucherini	Assessore	7
Federico Scapecchi	Assessore	8
Marco Sacchetti	Assessore	9
Alberto Merelli	Assessore	10

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- l'art. 42, comma. 2, lettera f), in combinato disposto con l'art. 48 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000, in tema di competenza degli Organi in materia di approvazione delle tariffe dei servizi pubblici e delle aliquote d'imposta;
 - la delibera consiliare n. 235 del 13 dicembre 2007, con la quale il Comune di Arezzo ha autorizzato la costituzione della società "Arezzo Multiservizi S.r.l.", secondo la modalità c.d. "in house providing", disponendo contestualmente, in suo favore, l'affidamento diretto della integrale gestione dei servizi cimiteriali; svolti nei cimiteri urbano ed
- G.C. n. 563 del 10/12/2024



extraurbani ubicati nel territorio del Comune, nonché delle attività ad essi connesse, accessorie e strumentali, compresa la gestione, in regime concessorio, del servizio di illuminazione votiva;

- la delibera di Giunta Comunale n. 280 del 15 aprile 2008, con la quale è stato approvato lo schema di Contratto di Servizio tra Comune di Arezzo ed Arezzo Multiservizi S.r.l., comprensivo degli allegati, disciplinante l'affidamento dei servizi cimiteriali nel territorio comunale, dando mandato al dirigente competente per la sottoscrizione del Contratto di Servizio;

- il combinato disposto degli articoli 14 e 26, comma 2, del vigente Contratto di servizio tra Comune di Arezzo ed Arezzo Multiservizi S.r.l., sottoscritto in data 24 aprile 2008, disciplinante il "Sistema tariffario";

- la delibera G.C. n. 459 del 07/12/2021 con cui sono state approvate le tariffe dei servizi cimiteriali per l'anno 2022;

- l'art. 54, c.1, del D.L.gs 446/1997, il quale stabilisce che le "le province e i comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione";

- l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, che fissa al 31 dicembre di ciascun anno il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali, salvo le proroghe normativamente previste;

CONSIDERATO che occorre provvedere a deliberare le tariffe dei servizi cimiteriali per il Comune di Arezzo per l'anno 2025;

VISTO l'art. 117 del TUEL il quale dispone che "qualora i servizi siano gestiti da soggetti diversi dall'ente pubblico per effetto di particolari convenzioni e concessioni dell'ente o per effetto del modello organizzativo di società mista, la tariffa è riscossa dal soggetto che gestisce i servizi pubblici" individuando, inoltre, i seguenti criteri per il calcolo della tariffa relativamente ai servizi pubblici:

- a) corrispondenza tra costi e ricavi in modo da assicurare la integrale copertura dei costi, ivi compresi gli oneri di ammortamento tecnico-finanziario;
- b) equilibrato rapporto tra i finanziamenti raccolti ed il capitale investito;
- c) entità dei costi di gestione delle opere, tenendo conto degli investimenti e della qualità del servizio;
- d) adeguatezza della remunerazione del capitale investito, coerente con le prevalenti condizioni di mercato.

RILEVATO che con comunicazione, assunta a prot. n. 151891 del 30/11/2024, assegnata all'Ufficio Tutela Ambientale in data 31/10/2024, l'Amministratore Unico di Arezzo Multiservizi S.r.l., ha proceduto a trasmettere la proposta tariffaria per l'anno 2025, in adempimento alla deliberazione della Giunta Municipale n. 433 del 01.10.2024, al fine di proseguire l'azione gestionale orientata a perseguire l'equilibrio economico-gestionale di Arezzo Multiservizi srl, nel rispetto delle regole sancite dal contratto di servizio che prevedono il periodico adeguamento tariffario dei servizi cimiteriali, prefigurando un aumento delle tariffe nella misura del 7% che riguarda le concessioni amministrative ed i servizi svolti da Arezzo Multiservizi nell'espletamento del Servizio Pubblico Cimiteriale nei cimiteri extraurbani.

Viene inoltre disposto l'aumento del 25% per il servizio di illuminazione.

Rimangono inalterate le tariffe vigenti dell'anno 2022 per i seguenti servizi:



- Concessioni sul cimitero di Arezzo;
- Servizi di tumulazione, estumulazione, ecc.... sul cimitero di Arezzo;
- Servizio inumazione;
- Concessione uso stanza del Commiato;

Si propone, altresì, di istituire nuove tariffe per la cremazione ed inumazione di salme inconsunte (resti mortali) in considerazione del notevole impegno finanziario che la società deve impegnare per tale attività che investe oltre il 90% delle esumazioni/estumulazioni che vengono svolte nel corso dell'anno. (come da proposta tariffaria all'allegata Tabella A);

VISTA la relazione istruttoria endoprocedimentale resa dall'Ufficio Partecipazioni in relazione agli adempimenti istruttori previsti dall'art. 8, comma 1 del vigente Regolamento sui controlli interni di questo Ente, acquisita al protocollo dell'Ente n. 156701 del 08/11/2024, le cui conclusioni sono di seguito riportate:

“Alla luce del fatto che le tariffe vigenti sono rimaste invariate rispetto a quelle stabilite dalla Giunta comunale nel dicembre 2021 ed applicate dal 2022, si può affermare che la proposta tariffaria 2025, così come rimessa dal Gestore, si presenta coerente con l'andamento dell'inflazione. Si manifestano, peraltro, condizioni di variabilità rispetto ad alcune classi tariffarie, la cui valutazione di congruenza con le politiche sociali o ambientali dell'Ente dovrebbe esser ponderata dal livello politico-decisionale, ferma restando la coerenza complessiva delle condizioni di equilibrio gestionale.

*Tanto considerato, occorre adesso esaminare la sussistenza dei necessari **elementi di coerenza con gli strumenti di programmazione al fine di assicurare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della gestione**, nei termini di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 201/2022, esaminati in premessa.*

Non essendo disponibile, da parte del Gestore, una informazione analitica in ordine alla struttura dei costi di produzione dei singoli servizi in gamma, operata con il metodo del full costing, al fine di verificare il rispetto delle condizioni di equilibrio economico-gestionale di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 201/2022 ci avvarremo delle previsioni fornite dalla società attraverso lo schema di PEF 2025/2027, ricevuto con trasmissione del 30/10/2024.

In particolare, prendendo come riferimento le proiezioni del Conto Economico relative al PEF 2025- 2027, riportate nella tabella seguente, si evidenzia un saldo della gestione caratteristica positivo pari a 97.977 euro nel 2025, 58.950 euro nel 2026 e 50.312 euro nel 2027, rispetto a un saldo negativo di 93.467 euro atteso per l'annualità 2024 (non soggetta all'aumento tariffario), risultando quindi sufficiente a garantire un livello di equilibrio operativo.

In considerazione del quadro delineato sulla base delle più recenti previsioni aziendali e dell'incremento tariffario proposto da Arezzo Multiservizi, dunque, sussistono, allo stato, le condizioni per ritenere assicurato l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione, nei limiti della normale prevedibilità degli eventi.”



RITENUTO, in virtù di tutto quanto sopra espresso, di potere accogliere le proposte tariffarie di cui all'allegata Tabella A;

VISTO l'allegato parere favorevole del Dirigente del Servizio Ambiente, Clima e Protezione Civile in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'allegato parere favorevole del Dirigente del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

Con votazione unanime e palese,

DELIBERA

- di approvare le tariffe per il Servizio Cimiteriale per l'anno 2025 come specificate nell'allegata Tabella A alla presente deliberazione, riportante in modo dettagliato, oltre le tariffe delle concessioni amministrative, quelle delle opere murarie con i relativi totali e comprensive altresì di quelle per il servizio di cremazione e di ogni altra attività o servizio ad essi accessori e/o connessi e del servizio di illuminazione votiva, così come previsto dall'atto di affidamento;
- di istituire nuove tariffe per la cremazione ed inumazione di salme inconsunte (resti mortali) (come da proposta tariffaria all'allegata Tabella A);
- di trasmettere copia della presente deliberazione al Gestore Arezzo Multiservizi S.r.l. per i conseguenti adempimenti.

di conferire alla presente deliberazione, con separata e unanime votazione, l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Generale
Dott. Alfonso Pisacane



Il Presidente
Ing. Alessandro Ghinelli